РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН
РОЖДЕСТВЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

17.07.2013г с.Рождественское №89

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 21 Устава Рождественского сельсовета, Рождественский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Рождественского сельсовета земельный налог на 2013 год.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. в размере 0,039 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.
- в отношении прочих земельных участков

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

3.1. для налогоплательщиков - организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

– авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 1 числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом;

– налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3.2. для налогоплательщиков - физических лиц (за исключением физических лиц, являющимися предпринимателями):

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, представляются

в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие данное право, доставляются в течение 10 дней со дня его возникновения утраты.

5. Сведения о кадастровом номере и кадастровой стоимости земельных участков предоставляются в территориальных органах Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по письменному заявлению налогоплательщика.

6. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:

а) органам местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

б) некоммерческим организациям культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местных бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

в) участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, вдовам участников Великой Отечественной войны;

г) для краевых и бюджетных учреждений, получающих субсидии из краевого бюджета на оказание государственных услуг (выполнение работ) в соответствии с государственным заданием в краевом бюджете на 2012-2014 годы;

д) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования освобождаются от налогообложения.

7. Решение Рождественского сельского Совета депутатов от 05.08.2005 г. №15 «Об установлении ставок земельного налога с 01.01.2006 года», и вносимые в него изменения согласно Решений Рождественского сельского Совета депутатов от 05.12.2005г. №21; от 14.08.2006 г. №49; от 10.03.2008 г. №94; от 26.102009 г. №137; от 23.11.2010 г. №20; от 02.09.2011 г. №36; от 27.12.2012 г. №78; от 01.04.2013 г. №85 отменить.

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в периодическом печатном издании «Рождественские вести» и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Рождественского сельсовета Березовского А.Ю.

Председатель Рождественского сельского Совета депутатов: Бойко С.А.

Глава Рождественского сельсовета: Березовский А.Ю.