РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН
РОЖДЕСТВЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

01.04.2013г. с. Рождественское № 85

О внесении изменений в Решение Рождественского сельского Совета депутатов от 05.08.2005 г №15 «Об установлении ставок земельного налога с 01.01.2006 г.»

На основании письма Министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 17.12.2012 №5464 «О кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения», статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Рождественского сельсовета Казачинского района Красноярского края, Рождественский сельский Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

Внести в Решение Рождественского сельского Совета депутатов от 05.08.2005 г №15 «Об установлении ставок земельного налога с 01.01.2006 г.» следующие изменения:

- Пункт 2 Решения читать в следующей редакции:
«2. Установить следующие ставки земельного налога:
2.1. в размере 0,039 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:
- отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
2.2. в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.
2.3. в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу сельсовета А.Ю.Березовского.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Рождественские вести» и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2013 года.

Председатель сельского Совета депутатов: С.А.Бойко

Глава Рождественского сельсовета: А.Ю.Березовский

Российская федерация
Красноярский край
Казачинский район
Рождественская сельская администрация

РЕШЕНИЕ(новая редакция)

05.08.2005г с.Рождественское №15

Об установлении ставок земельного налога
с 01.01.2006 года.

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 21 Устава Рождественского сельсовета, Рождественский сельский Совет депутатов решил:

1. Ввести на территории Рождественского сельсовета земельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
2.1. в размере 0,039 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:
- отнесенным к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
2.2. в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.
2.3. ***в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков*** Заменить
- в отношении прочих земельных участков
3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:
3.1. для налогоплательщиков - организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:
– авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее 1 числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом;
– налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;
– ***налоговая декларация по земельному налогу представляется налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, по истечении отчетного периода – календарного года. убрать***
3.2. для налогоплательщиков - физических лиц (за исключением физических лиц, являющимися предпринимателями):

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. ***Отдельная категория налогоплательщиков – организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего***

пользования не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу, а также не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу по истечении отчетного периода I, II, III квартал календарного года. *Заменить*

Организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования освобождаются от налогообложения.

4. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, представляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие данное право, доставляются в течение 10 дней со дня его возникновения утраты.

5. ***Исчисление земельного налога физическим лицам (за исключением физических лиц, являющимся предпринимателями) производится налоговыми органами в срок, не позднее 1 августа года, следующего за налоговым периодом.*** **убрать**

6. Сведения о кадастровом номере и кадастровой стоимости земельных участков предоставляются в территориальных органах Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по письменному заявлению налогоплательщика.

7. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:

а) органам местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

б) некоммерческим организациям культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местных бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

в) участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, вдовам участников Великой Отечественной войны;

г) для краевых и бюджетных учреждений, получающих субсидии из краевого бюджета на оказание государственных услуг (выполнение работ) в соответствии с государственным заданием в краевом бюджете на 2012-2014 годы.

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования в периодическом печатном издании «Рождественские вести» и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Рождественского сельсовета Березовского А.Ю.

Глава Рождественского
сельсовета: Березовский А.Ю.